ΚΑΙΣΑΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 20478/04/Β/23/75

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	53.050,64	26.290,63	26.760,01	15.600,64	15.600,63	0,01
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	75.527,74	39.444,75	36.082,99	75.527,74	35.668,36	39.859,38
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	12.840,27	10.124,22	2.716,05	12.840,27	10.067,31	2.772,96
5. Μεταφορικά μέσα	110.919,59	62.018,23	48.901,36	107.019,59	50.721,13	56.298,46
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	50.495,66	49.723,97	771,69	38.893,34	37.607,33	1.286,01
	249.792,16	161.720,17	89.071,99	234.280,94	134.073,65	100.176,29
ΙΙΙ Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			658,82			658,82
			658,82			658,82
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			89.730,81			100.835,11
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Οικόπεδα προς ανέγερση οικοδομών			94.088,81			94.088,81
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			314.962,04			305.398,34
			409.050,85			399.487,15
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			67.012,56			131.894,64
3α. Επιταγές εισπρακτέες			77.063,44			92.826,34
11. Χρεώστες διάφοροι			20.977,00			15.967,69
12. Λογ/σμοί Διαχ/σεως Προκ/λών & πιστώσεων			39.136,76			54.483,13
			204.201,84			295.171,80
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			144.212,40			101.400,60
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			68.873,71			84.412,63
			213.086,11			205.845,63
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙV)			784.232,83			928.131,82
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**899.723,65**			**1.030.036,04**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: 1) Η τελευταία αναπροσαρμογή των παγίων έγινε στις 31/12/2008 με βάση τις διατάξεις του Ν. 2065/92 όπως ισχύει.
2) Στο λογαριασμό του Ενεργητικού Δ.Ι.3 «Παραγωγή σε εξέλιξη» περιλαμβάνεται το κόστος των οικοπέδων που είναι υπό ανέγερση και δεν είχαν πουληθεί στις 31.12.2012.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο (137000 Μετοχές των € 2,29)	314.086,30	314.086,30
	314.086,30	314.086,30
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	33.914,53	33.914,53
ΙV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό Αποθεματικό	8.435,06	8.435,06
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	133.909,66	217.818,76
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	490.345,55	574.254,65
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	168.796,18	196.335,76
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	8.517,07	19.666,19
7. Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	221.715,33	233.298,32
11. Πιστωτές διάφοροι	9.033,02	16.481,13
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	408.883,20	456.187,49
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	**899.723,65**	**1.030.036,04**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011	
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		91.095,00		306.684,91
Μείον: Κόστος πωλήσεων		83.268,58		266.748,64
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		7.826,42		40.934,27
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		17.916,79		22.945,45
Σύνολο		25.513,68		63.879,72
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	96.538,81	96.538,81	80.387,39	80.387,39
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-71.025,03		-16.511,29
Μείον:				
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	12.821,57	12.821,57	16.161,88	16.161,88
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-83.846,20		-32.673,17
Πλέον:				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα			12.849,79	
Μείον:				
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	60,00	-60,00	2,61	12.847,18
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων			14.408,82	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		0,00	14.408,82	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) χρήσεως προ φόρων		**-83.906,10**		**-19.825,99**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημιές) χρήσεως	-83.906,10	-19.825,99
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (Κερδών) προηγούμενων χρήσεων	217.818,76	247.230,20
(-) Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου Προηγούμενων Χρήσεων	0,00	7.722,72
	133.909,66	219.681,49
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος επιχείρησης	0,00	1.862,73
Κέρδη προς διάθεση	133.909,66	217.818,76
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό Αποθεματικό		
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	133.909,66	217.818,76
	133.909,66	217.818,76

[illegible], 24 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Σπυρίδων Καίσαρ
Α.Δ.Τ. Ρ 005105

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ
Φωτεινή Καίσαρ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 103745

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
[illegible]
Α.Δ.Τ. [illegible]